

Certifierade passivhus för Emrahus LSS-bostäder 2026

Eksjö, Mölndal, Västerås

2026-06-10

Beskrivning: Tre LSS-bostäder med lite olika utformningar av Emrahus typiska LSS-byggnader.

Verksamhet: LSS-bostad (lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade), brukarlägenheter, personalutrymmen (omklädningsrum, kontor, vilorum etc.) samt gemensamma utrymmen.



LSS byggnad i Västerås och i Mölndal

Certifierat passivhus

Samtliga byggnader är passivhuscertifierade enligt FEBY18 Guld, med ett krav på maximalt värmeförlusttal, lufttäta och fuktsäkert byggda, samt höga krav på låg ljudnivå från ventilationen. Alla har golvvärme och ventralt ventilationssystem med roterande växlare. Två är fjärrvärmda och en har luft/vattenvärmepump. Den senare har ett elbehov för byggnadens drift, värme och varmvatten på nivån 27 kWh/m².

Uppvärmad area varierar mellan 380 -560 m²A_{temp}.

Datum för certifikat: juni 2026

Byggherre: Emrahus Projektutveckling AB

Arkitekt: LuMe Arkitekter AB

Energisamordnare: Khaled Merei

Fönster, ventilation, etc: Ekstrands, Swegon.