

Certifierade passivhus för Emrahus LSS-bostäder 2026 Eksjö, Mölndal, Västerås, Skivarp

2026-06-10, reviderad 26-09-23

Beskrivning: Fyra LSS-bostäder med lite olika utformningar av Emrahus typiska LSS-byggnader.

Verksamhet: LSS-bostad (lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade), brukarlägenheter, personalutrymmen (omklädningsrum, kontor, vilorum etc.) samt gemensamma utrymmen.



LSS byggnad i Västerås och i Mölndal

Certifierat passivhus

Samtliga byggnader är passivhuscertifierade enligt FEBY18 Guld, med ett krav på maximalt värmeförlusttal, lufttäta och fuktsäkert byggda, samt höga krav på låg ljudnivå från ventilationen. Alla har golvvärme och ventralt ventilationssystem med roterande växlare. Tre är fjärrvärmda och en har luft/vattenvärmepump. Den senare har ett elbehov för byggnadens drift, värme och varmvatten på nivån 27 kWh/m².

Uppvärmd area varierar mellan 380 -834 m²A_{temp}.

Datum för certifikat: juni, samt 23 sept 2026

Byggherre: Emrahus Projektutveckling AB

Arkitekt: LuMe Arkitekter AB

Energisamordnare: Khaled Merei

Fönster, ventilation, etc: Ekstrands, Swegon.